

**Zápis ze schůze Výboru SVJ konané dne 21.01.2014**

**Přítomni:**

Ing. Miroslav Balatka - předseda  
Ing. Jiří Jedlička – člen výboru  
Petr Soukup – místopředseda

**Místo konání:**

Sídliště 738, Hostinné  
(sušárna č.1)

**Datum a čas:**

21.01.2014 19:00 – 20:15

**Zapisovatel:**

Petr Soukup

**Ověřovatel zápisu:**

Ing. Jiří Jedlička

Na schůzi Výboru SVJ byly projednávány následující body:

**Program schůze výboru SVJ:**

1. Výběr firmy na regulaci a vyvážení topné soustavy

**Záznam jednání:**

Schůze byla zahájena v 19:00. Přítomnost členů výboru je 100%. Výbor je **usnášenischopný**.

**Bod 1. programu** (Výběr firmy na regulaci a vyvážení topné soustavy)

V mezidobí jednotlivých schůzí výboru, jsme obdrželi ještě 2 upravené nabídky o firmy Energie – Reality s.r.o., z nichž nás zaujala především nabídka, využívající novu modelovou řadu regulačních prvků Oventrop. Regulátory diferenčního tlaku řady Hycoccon, kombinují (dle telefonické konzultace s p.Černým) funkci regulace diferenčního tlaku i regulaci průtoku. Toto provedení zároveň umožňuje 100% vyvážení TS. Vzhledem k použití menšího počtu regulačních armatur, je cena této varianty nižší cca. 302.000,- Kč včetně DPH. Což se nám zdá jako rozumný poměr mezi cenou a užitnou hodnotou. Po telefonické konzultaci s p.Černým a následném ujasnění některých nejasností, se výbor jednomyslně shodl, na výběru této varianty. Zároveň požádal p.Černého, aby nám připravil a zaslal návrh SOD (Smlouvy o dílo).

Vzhledem k původnímu odhadu ceny za regulaci TS cca 200.000,- je cena vybrané varianty 50% navýšením. Přestože výbor na minulé schůzi (17.9.2013) obdržel od vlastníků mandát rozhodnout v této věci bez nutnosti svolávat další Shromáždění, je navýšení natolik velké, že se výbor rozhodl projednat tuto nabídku na mimořádném Shromáždění. Na Shromáždění bude pozván i zástupce vybrané firmy p.Černý, aby mohl zodpovědět případné dotazy a nastítnit průběh celé akce.

V cca 20:15 hod. byla schůze výboru SVJ ukončena.

Zápis byl vyhotoven a podepsán v Hostinném dne 23.01.2014

Ing. Jiří Jedlička

Petr Soukup

Ing. Miroslav Balatka