

Zápis ze schůze Výboru SVJ konané dne 28.3.2018

Přítomni:

Petr Soukup - předseda

Ing. Jiří Jedlička – místopředseda

Lenka Polomčáková – omluvena

Petr Briš – předseda KK, Jiří Krejčí – místopředseda KK, Věra Václavíková - člen KK

Michaela Hartlová - účetní

Místo konání:

Sídliště 738, Hostinné

(kadeřnictví)

Datum a čas:

28.3.2018 18:30-19:45

Zapisovatel: Petr Soukup

Řídící schůze: Ing. Jiří Jedlička

Na schůzi Výboru SVJ byly projednávány následující body:

Program schůze výboru SVJ:

1. Účetní závěrka 2017 (kontrola, hlasování o doporučení schválení pro shromáždění)
2. Informace o akcích 2017 a 1.Q 2018
3. Informace o plánovaných akcích na 2018
4. Návrh kandidátů do volených orgánů (výbor a KK)
5. Program na shromáždění

Záznam jednání:

Schůze byla zahájena v 18:30. Přítomnost členů výboru je 66%. Výbor je **usnášeníschopný**. Přítomnost členů kontrolní komise (KK) je 100%. Jako host je přítomna účetní p. Hartlová.

Bod 1. programu (Účetní závěrka 2017 - kontrola, hlasování o doporučení schválení pro shromáždění)

Účetní p. Hartlová seznámila přítomné s vypracovanou účetní závěrkou pro rok 2017. Po seznámení se s obsahem a výsledkem závěrky, bylo konstatováno, že p. Hartlová nese plnou odpovědnost za faktickou správnost závěrky a vyzval Výbor společně s KK k jejímu schválení a předložení Shromáždění.

Hlasování: 5:0 pro schválení Účetní závěrky

Bod 2. programu (Informace o akcích 2017 a 1.Q 2018)

Přítomní byli předsedajícím informováni o vykonaných akcích v SVJ v období 2017 a 1.Q 2018

Bod 3. programu (Informace o plánovaných akcích na rok 2018)

- kontrola odvětrání odtahů vzduchu (vyčištění, popř.pohon)
- kontrola popř. revitalizace vstupních schodů (nosné části + vstup před hl.dveřmi - rohož)
- odvzdušňovací ventil k topnému tělesu v kadeřnictví
- revize elektr.rozvodů a zařízení ve společ.prostorách + oprava hromosvodů (ROMED)
- optimalizace pojištění domu
- seřízení balkonových dveří (společné balkony), jarní úklid v domě + okolí – brigáda

Bod 4. programu (Návrh kandidátů do volených orgánů)

Dne 25.04.2018 končí členům volených orgánů jejich 5-ti letý mandát. Bude tedy nutné zvolit nové členy výboru. Všichni stávající členové volených orgánů SVJ (Výbor, KK), projevíli vůli znovu kandidovat do volených orgánů. Nikdo jiný z ostatních vlastníků neprojevil vůli kandidovat do voleného orgánu. Kandidáti - Výbor: Petr Soukup, Jiří Jedlička, Lenka Polomčáková. KK (kontrolní komise): Petr Briš, Jiří Krejčí, Věra Václavíková.

Bod 5. programu (Informace k výměně stupaček vody)

V posledním bodu schůze výboru SVJ a KK byl schválen připravený program na Shromáždění vlastníků.

V cca 19:45 hod. byla schůze výboru SVJ ukončena.

Zápis byl vyhotoven a podepsán v Hostinném dne 30.03.2018.

Ing. Jiří Jedlička
Řídící schůze

Petr Soukup
zapisovatel

Lenka Polomčáková
ověřovatel zápisu